

**FORMULARZ OFERTY**

pieczęć wykonawcy

Dane Wykonawcy:	
Nazwa (firma)	
Adres	
Numer telefonu	
Numer faksu	
e-mail	
NIP	
REGON	

Nawiązując do ogłoszonego postępowania prowadzonego w trybie **przetargu nieograniczonego** o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych /Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm./ na zadanie pn. „**Wymiana posadzek w salach lekcyjnych**”

1. Składamy ofertę na wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia.
2. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia za cenę:

**netto** ..... (słownie: .....)

**podatek VAT** (.....%) ..... (słownie: .....)

**brutto** ..... **zł** (słownie: .....),

3. **Zobowiązujemy się do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie: od dnia podpisania umowy do dnia 31 lipca 2015 r.**
4. **Zobowiązujemy się do udzielenia pisemnej gwarancji na okres** ..... (nie krótszy niż 12 miesięcy) licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
5. **Akceptujemy warunki płatności**, tj. termin płatności faktury końcowej- **30 dni** od dnia złożenia prawidłowo wystawionej faktury wraz z załącznikami u Zamawiającego.
6. **Oświadczamy**, że zapoznaliśmy się z treścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i jej załącznikami i nie wnosimy do niej zastrzeżeń. Zdobyliśmy wszelkie konieczne informacje niezbędne do przygotowania i złożenia oferty oraz spełniamy warunki udziału w postępowaniu.
7. **Oświadczamy**, że zawarty w warunkach zamówienia projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
8. **Oświadczamy**, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w warunkach zamówienia (przez okres 30 dni).
9. **Przedmiot zamówienia wykonamy:**
  - a) we własnym zakresie\*
  - b) przy udziale podwykonawców \*

10. Informacje zawarte w ofercie na stronach Nr:..... stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i jako takie nie mogą być udostępnione osobom spoza komisji przetargowej.
11. Niniejsza oferta zawiera .....ponumerowanych stron.
12. Załącznikami do niniejszej oferty są:


.....

dnia

.....

.....

(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli  
w imieniu Wykonawcy)

\*- *niepotrzebne skreślić.*

/ nazwa i adres Wykonawcy, pieczętka/

**OŚWIADCZENIE O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Zgodnie z art. 44 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych /Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm./ przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pod nazwą:

**„Wymiana posadzek w salach lekcyjnych”**

(imię i nazwisko) .....

reprezentując firmę (nazwa firmy) .....

.....  
...

**Oświadczam, że**

**ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego spełniamy warunki, dotyczące:**

13. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania (art. 22 ust. 1 pkt 1)
  14. posiadania wiedzy i doświadczenia (art. 22 ust. 1 pkt 2)
  15. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia (art. 22 ust. 1 pkt 3)
  16. sytuacji ekonomicznej i finansowej (art. 22 ust. 1 pkt 4)
- w zakresie opisanym przez Zamawiającego

.....

/podpis i pieczętka Wykonawcy lub upoważnionego

przedstawiciela Wykonawcy/

....., dnia.....

/ nazwa i adres Wykonawcy, pieczętka/

**OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA**

W nawiązaniu do okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych /Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm./ przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pod nazwą:

**„Wymiana posadzek w salach lekcyjnych”**

(imię i nazwisko)

.....

reprezentując firmę (nazwa firmy) .....

.....

...

**Oświadczam, że**

brak jest podstaw do wykluczenia nas/mnie\* z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy.

.....

/podpis i pieczętka Wykonawcy lub upoważnionego

przedstawiciela Wykonawcy/

....., dnia .....

\*niepotrzebne skreślić

/ nazwa i adres Wykonawcy, pieczętka/

**OŚWIADCZENIE**

Niniejszym oświadczamy, że zgodnie z art. 26 ust. 2d ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.), :

17. wraz z ofertą dołączamy listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej – *na podstawie ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. nr 50, poz. 331 z późn. zm.)* \*

18. nie należymy do grupy kapitałowej\*

.....

/podpis i pieczętka Wykonawcy lub upoważnionego  
przedstawiciela Wykonawcy/

....., dnia.....

\*niepotrzebne skreślić

**UMOWA Nr ..... (wzór)**

o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych /tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm./ na wykonanie zadania pn. „**Wymiana posadzek salach lekcyjnych**”

zawarta w dniu ..... roku, pomiędzy:

**Zespołem Szkół Centrum kształcenia Rolniczego im. Józefa Piłsudskiego w Okszowie, ul. Szkolna 2, 22-105 Okszów,** zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**” reprezentowanym przez:

**Bogusława Marczuka- Dyrektora**

a

.....  
zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”,  
reprezentowanym przez:

.....  
następującej treści:

**§ 1.**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. „**Wymiana posadzek w salach lekcyjnych**”.
2. Integralną częścią niniejszej umowy są: SIWZ, oferta Wykonawcy, szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, przedmiar robót.

**§ 2.**

**Termin wykonania przedmiotu umowy:** od dnia podpisania umowy do dnia 31 lipca 2015 roku.

**§ 3.**

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Wysokość wynagrodzenia strony ustaliły zgodnie z ofertą Wykonawcy na kwotę:  
**netto** ..... (**słownie:** .....)  
**podatek VAT (.....%)** ..... (**słownie:** .....)  
**brutto** ..... **zł** (**słownie:** .....),
3. Strony ustalają, że rozliczenie przedmiotu umowy odbędzie się na podstawie jednej faktury wystawionej po odbiorze końcowym zadania.
4. Zapłata za wykonane i odebrane protokolarnie roboty nastąpi w ciągu 30 dni od dnia złożenia prawidłowo wystawionej faktury wraz z załącznikami u Zamawiającego.
5. Załącznikami faktury są: protokół odbioru końcowego, zestawienie należności dla wszystkich Podwykonawców wraz z kserokopiami wystawionych przez nich faktur będących podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę i udokumentowaniem wymaganego wynagrodzenia należnego Podwykonawcy poprzez załączenie kserokopie przelewów na konta Podwykonawców lub oświadczenia Podwykonawców o dokonaniu zapłaty przez Wykonawcę.
6. Za dzień zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający wydał swojemu bankowi polecenie przelewu określonej kwoty na konto Wykonawcy.
7. W przypadku powierzenia robót przez Wykonawcę innym Podwykonawcom, Wykonawca powinien przedstawić umowę z Podwykonawcą.
8. Zapłata za roboty, które Wykonawca powierza Podwykonawcy zostanie dokonana po udokumentowaniu przez Wykonawcę zapłaty za roboty powierzone Podwykonawcy.

**§ 4.**

1. Wykonanie robót przy pomocy podwykonawcy wymaga zgodnie z art. 647<sup>1</sup> Kodeksu Cywilnego zgody Zamawiającego na zawarcie umowy przez Wykonawcę z Podwykonawcami. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwyko-

nawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy faktury/rachunku potwierdzającego wykonanie zleconej Podwykonawcy roboty budowlanej.

2. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu projekt umowy o podwykonawstwo, a także projekt zmiany tej umowy oraz poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmiany w terminie 7 dni od daty jej zawarcia. Wszelkie zmiany do umowy zawieranej z Podwykonawcami wymagają zgody Zamawiającego.
3. Zamawiający ma prawo w terminie 14 dni zgłosić zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i do projektu jej zmian lub sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, i do jej zmian.
4. Brak w terminie 14 dni zastrzeżeń lub sprzeciwu Zamawiającego na piśmie będzie traktowane jako zgoda na zawarcie umowy Wykonawcy z Podwykonawcami i powstanie solidtarnej odpowiedzialności Zamawiającego i Wykonawcy na mocy art. 647<sup>1</sup> Kodeksu Cywilnego, jeżeli świadczenie Podwykonawcy zostanie wykonane.
5. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo w przypadku uchylania się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę z zachowaniem zasad określonych w art. 143 ust. 3-8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
6. Zobowiązania Zamawiającego wobec Wykonawcy i Podwykonawców nie mogą przekroczyć wynagrodzenia ryczałtowego w wysokości wskazanej w § 3 ust. 2 umowy.
7. W przypadku braku zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy przez Wykonawcę, Zamawiający naliczy kary umowne Wykonawcy w wysokości wynagrodzenia należnego danemu Podwykonawcy i potrąci te kary z wynagrodzenia Wykonawcy.
8. W przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy przez Wykonawcę, Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne w wysokości 1,00 % wynagrodzenia należnego danemu Podwykonawcy za każdy dzień zwłoki.
9. W przypadku nie przedłożenia Zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne w wysokości wynagrodzenia należnego danemu Podwykonawcy i potrąci je z wynagrodzenia Wykonawcy.
10. W przypadku nie przedłożenia przez Wykonawcę poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, Zamawiający naliczy kary umowne w wysokości wynagrodzenia należnego Podwykonawcy i potrąci je z wynagrodzenia Wykonawcy.
11. W przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości wynagrodzenia należnego Podwykonawcy i potrąci ją z wynagrodzenia Wykonawcy.

## § 5.

Zamawiający przekaże Wykonawcy protokolarnie plac budowy.

## § 6.

1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonane roboty.
2. Okres gwarancji wynosi ..... **(nie krótszy niż 12 miesięcy)** licząc od daty końcowego odbioru robót.
3. Usterki ujawnione w procesie odbioru robót Wykonawca zobowiązuje się usunąć w ciągu 5 dni roboczych od daty ich wykazania.
4. Usterki ujawnione w okresie gwarancji czy rękojmi Wykonawca zobowiązuje się usunąć w ciągu 1 miesiąca od daty ich wykazania.
5. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy strony rozszerzają i ustalają do dnia upływu odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu udzielonej gwarancji.

## § 7.

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej Zamawiającemu:
  - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.
  - b) za zwłokę w usunięciu wad ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji jakości w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.
  - c) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego.
  - d) w przypadku nie przekazania w określonym terminie przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających prawidłowe zakończenie robót w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.
2. Wykonawca ma prawo naliczania ustawowych odsetek w przypadku opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia.
3. Zamawiającemu służy prawo zlecenia innemu podmiotowi zastępczego usunięcia wad na koszt Wykonawcy w sytuacji gdy Wykonawca w określonym terminie nie usunie wad.
4. Zastępcze usunięcie wad nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłaty kar umownych, które Zamawiający naliczy do dnia zastępczego usunięcia wad, stwierdzonego protokołem odbioru.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

## § 8.

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w wypadkach, gdy :
  - a) wykonawca nie rozpocznie wykonania robót wynikających z niniejszej umowy w ciągu 14 dni od daty protokolarnego przekazania placu budowy,
  - b) wykonawca wykonuje roboty w sposób niedbały lub stanowiący zagrożenie bezpieczeństwa i pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego nie zmienia sposobu realizacji robót- w terminie 7 dni od upływu terminu zmiany sposobu realizacji robót określonego w wezwaniu.
2. Odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn określonych w ust. 1 uważa się za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeśli :
  - a) zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu zapłaty, określonego w niniejszej umowie,
  - b) zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru końcowego.

## § 9.

1. W ramach realizacji zamówienia do obowiązków Wykonawcy należy:
  - a) wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie ze szczegółową specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, przedmiarem robót i zasadami wiedzy technicznej przy zastosowaniu obowiązujących przepisów i warunków technicznych.
  - b) zabezpieczenie placu budowy wraz z bezpośrednim sąsiedztwem prowadzonych prac zgodnie z obowiązującymi zasadami bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
  - c) uporządkowanie placu budowy.
  - d) wykonanie, dokonywanie zapłaty za wszystkie badania, pomiary, ekspertyzy niezbędne do realizacji zadania i dla udokumentowania wymaganej ilości wykonanych robót. Wszystkie opinie i wyniki badań muszą być wykonane przez specjalistyczne laboratorium branżowe.
  - e) dostarczenie Zamawiającemu wszystkich dokumentów niezbędnych do oceny prawidłowego wykonania robót.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy nadto :
  - a) prowadzenie roboty zgodnie z dokumentacją techniczną, zasadami wiedzy technicznej oraz oddanie przedmiotu umowy Zamawiającemu w terminie i na zasadach określonych w niniejszej umowie.
  - b) przejście placu budowy najpóźniej w dniu rozpoczęcia robót. W przypadku wejścia na



teren budowy bez zgody Zamawiającego, Wykonawca nie otrzyma zapłaty za wykonane w tym czasie roboty.

- c) zapewnienie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania wszystkich czynności na terenie budowy i ponoszenie odpowiedzialności odszkodowawczej,
  - d) skompletowanie i dostarczenie Zamawiającemu wraz ze zgłoszeniem zakończenia robót budowlanych pełnej dokumentacji potwierdzającej ich wykonanie, a w szczególności sprawozdanie techniczne atesty i deklaracje zgodności.
4. Od chwili przejścia placu budowy do chwili odbioru końcowego odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody powstałe na terenie budowy ponosi Wykonawca.

#### **§ 10.**

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- a) protokolarne przekazanie Wykonawcy placu budowy,
- b) dokonywanie odbiorów robót: odbiór końcowy całości robót oraz odbiór po okresie gwarancji,
- c) wyznaczenie i rozpoczęcie odbioru końcowego w ciągu 10 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego zgłoszenia wykonania robót budowlanych wraz z pełną dokumentacją potwierdzającą ich zakończenie.

#### **§ 11.**

1. Datą wykonania przedmiotu umowy jest data zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru robót pod warunkiem, że roboty te zostaną odebrane bez usterek w czasie odbioru.
2. Jeżeli w czasie odbioru Zamawiający wykaże wady i usterki, za datę wykonania przedmiotu umowy uważa się datę zgłoszenia Wykonawcy gotowości do odbioru poprawionych robót pod warunkiem, że roboty te zostaną odebrane bez usterek w trakcie odbioru. Postanowienia § 6. pkt 3 stosuje się odpowiednio.
3. Odbiór końcowy przeprowadzany jest komisyjnie przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w ciągu 10 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego zgłoszenia Wykonawcy o zakończeniu robót budowlanych wraz z kompletną dokumentacją potwierdzającą ich zakończenie.

#### **§ 12.**

*Do nadzoru nad prawidłowym przebiegiem robót, wynikających z warunków niniejszej umowy wyznacza się:*

- a) ze strony Zamawiającego : .....
- b) ze strony Wykonawcy: .....

#### **§ 13.**

1. Zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiany umowy wymagają zgody Zamawiającego i Wykonawcy w formie sporządzonego na piśmie i podpisanego przez strony aneksu.
3. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przenoszone bez zgody stron na rzecz osób trzecich.

#### **§ 14.**

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa Budowlanego i Prawa zamówień publicznych.

#### **§ 15.**

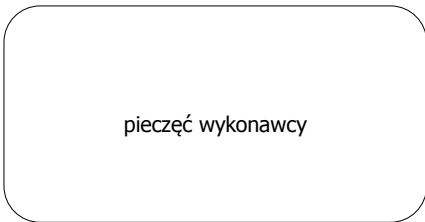
W przypadku zaistnienia sporu i nie osiągnięcia przez strony porozumienia w drodze negocjacji - rozstrzygającym będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 16.**

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach , po dwa dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**



**Załącznik Nr 6**

.....  
(miejsowość, data)

**Wykaz części zamówienia, których wykonanie Wykonawca powierzy Podwykonawcy**

Lp.	Część zamówienia, która zostanie powierzona Podwykonawcy

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pod nazwą „**Wymiana posadzek w salach lekcyjnych**” oświadczam/-y, że część przedmiotowego zamówienia powierzę Podwykonawcy.

.....

/podpis i pieczęć Wykonawcy lub upoważnionego  
przedstawiciela Wykonawcy/

## SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

„Wymiana posadzek w salach lekcyjnych”  
ul. Szkolna 2, 22-105 Okszków

CPV – 45.43.21.00-5 – Kładzenie i wykładanie podłóg

Inwestor:

Zespół Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego im. Józefa Piłsudskiego w Okszowie  
ul. Szkolna 2, 22 – 105 Okszków

### 1. Wstęp

1.1 Przedmiot specyfikacji technicznej:

Przedmiotem Specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z wymianą posadzek w salach lekcyjnych w ZSCKR w Okszowie.

1.2 Zakres stosowania ST:

Specyfikację Techniczną należy stosować jako dokument kontaktowy przy zleceniu zgodnie z ustawą „Prawo zamówień publicznych” i realizacji oraz rozliczaniu robót wymienianych w pkt. 11 Przyjęte w przedmiarach robót pozycje katalogowe stanowią podstawę do wykonania przedmiarowych prac.

1.3 Zakres robót objętych ST:

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót związanych z wymianą posadzek biblioteki salach lekcyjnych. W zakres prac wchodzi roboty ujęte w przedmiarze robót będących załącznikiem do SIWZ.

**Zakres robót obejmuje:**

<i>Lp.</i>	<i>Opis i wyliczenia</i>	<i>j.m.</i>	<i>Razem</i>
<b>1</b>	Rozebranie posadzek z wykładzin w salach : $5,93 \times 9,05 + 5,93 \times 5,85 + 5,93 \times 2,85 + 5,93 \times 8,95 + 5,93 \times 8,95 + 5,93 \times 8,95 = 264,48$	m <sup>2</sup>	<b>264,48</b>
<b>2</b>	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości średnio 10 cm ( $0,1 \times 264,48=26,448$ )	m <sup>3</sup>	<b>26,45</b>
<b>3</b>	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowych i użyteczności publicznej przy zastosowaniu pompy do betonu na stropie o średniej grubości 3 cm ( $0,03 \times 264,48 = 7,935$ )	m <sup>3</sup>	<b>7,94</b>
<b>4</b>	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m <sup>2</sup>	<b>264,48</b>
<b>5</b>	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej – dodatek lub potrącenie za zmianę grubości 10 mm Krotność = 3	m <sup>2</sup>	<b>264,48</b>
<b>6</b>	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych o dużej twardości, poziome na wierzchu konstrukcji na sucho – jedna warstwa gr 20 mm	m <sup>2</sup>	<b>264,48</b>
<b>7</b>	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m <sup>2</sup>	<b>264,48</b>

<b>8</b>	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami typu Ceresit Ct 17 i typu Atlas Uni Grunt – powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>	<b>264,48</b>
<b>9</b>	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą – Płytki w I gatunku, matowe, gładkie, łatwo zmywalne	m <sup>2</sup>	<b>264,48</b>
<b>10</b>	Cokoliki z płytek o wymiarach 30x30 cm i wysokości cokolika równej 10 cm ( 9,05 x 2 + 5,93 x 12 + 8,95 x 6 + 2,85 x 2 + 5,85 x 2 – 0,9 x 6 = 154,96	m	<b>154,96</b>
<b>11</b>	Wywiezienie samochodami samowładowczymi gruzu z rozbieganych konstrukcji żwirobotonowych i żelbetonowych na odległość 1 km	m <sup>3</sup>	<b>17,08</b>
<b>12</b>	Wywiezienie samochodami samowładowczymi gruzu z rozbieganych konstrukcji żwirobotonowych i żelbetonowych na odległość 1 km. Krotność = 5	m <sup>3</sup>	<b>17,08</b>
<b>13</b>	Wyjęcie ościeżnicy drewnianej o powierzchni od 1 m <sup>2</sup> do 2 m <sup>2</sup> ze ścian	szt.	<b>6</b>
<b>14</b>	Ościeżnice drzwiowe stalowe 90 cm	szt.	<b>6</b>
<b>15</b>	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe wzmocnione fabrycznie wykończone. Skrzydła drzwiowe ZAKUP INWESTORA	m <sup>2</sup>	<b>13,86</b>

Roboty tymczasowe i prace towarzyszące niezbędne do wykonywania robót podstawowych kalkulowane są w wycenie robót podstawowych.

Wszystkie nazwy własne urządzeń, materiałów i sprzętu użyte w przedmiarze robót i specyfikacji technicznej należy traktować jako określenie standardów parametrów technicznych, funkcjonalnych i estetycznych oczekiwanych przez Zamawiającego.

Nazwy własne wprowadzone do przedmiaru robót i specyfikacji technicznej dla urządzeń, materiałów, sprzętu i wyposażenia należy traktować w określeniu: „i równoważne”

Kosztorysowe normy nakładów rzeczowych (np. KNR, KNNR), podane w przedmiarach robót, do których odnosi się Specyfikacja Techniczna określają:

- 1 zasady sporządzania przedmiaru (założenia szczegółowe zawarte w każdym z rozdziałów KNR, KNNR)
- 2 wykaz czynności które należy wykonać dla poszczególnych rodzajów robót (założenia szczegółowe zawarte w każdym z rozdziałów KNR, KNNR i opis czynności przy poszczególnych tabelach)
- 3 zasady dokonywania obmiaru robót wykonywanych

#### 1.4 Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót odpowiedzialny jest za jakość wykonywania robót, ich zgodność z projektem wykonawczym, ST oraz poleceniami nadzoru inwestorskiego i autorskiego, zgodnie z ustawą Prawo Budowlane.

##### 1.4.1. Przekazanie terenu budowy.

Inwestor przekazuje Wykonawcy teren budowy.

Odpowiedzialność Wykonawcy w zakresie objętym ceną ofertową obejmuje w szczególności:

- organizację i zagospodarowanie placu budowy oraz ponoszenie wszelkich kosztów z tym związanych,
- wywóz materiałów rozbiórkowych, gruzu i odpadów na składowisko
- utylizację materiałów niebezpiecznych lub szkodliwych dla ludzi i środowiska naturalnego
- utrzymanie dróg dojazdowych do placu budowy w należyłym porządku

- prowadzenie robót w taki sposób, aby zapewnić bezpieczeństwo osób trzecich

#### 1.4.2 Dokumentacja projektowa

Wykonawca dostarczy dokumentację podwykonawczą, instrukcje działania, atesty i protokoły z pomiarów. Skreślenia, poprawki, uzupełniania i adnotacje wnoszone na projekcie powinny być omówione i podpisane przez osobę uprawnioną do dokonywania wpisów i akceptowane przez osoby uprawnione.

#### 1.4.3 Zgodność robót z dokumentacją projektową.

Dostarczone materiały i wykonane roboty powinny być zgodne z przedmiarem robót i ST. Jeśli materiały lub roboty nie będą zgodne z w/w dokumentami i będzie to miało niekorzystny wpływ na jakość robót, materiał takie zostaną wymienione a roboty wykonane ponownie na koszt wykonawcy.

#### 1.4.4 Zabezpieczenie terenu budowy.

Wykonawca wykona oznakowanie i ogrodzenie placu budowy na okres niezbędny do prowadzenia prac, umieści tablice ostrzegawcze i informacyjne wymagane przez obowiązujące przepisy BHP i prawo budowlane oraz poniesie wszelkie koszty z tym związane.

#### 1.4.5 Ochrona przeciwpożarowa.

Wykonawca musi przestrzegać obowiązujących przepisów ochrony przeciwpożarowej, posiadać sprawny sprzęt ppoż. Jest odpowiedzialny za straty spowodowane pożarem spowodowanym podczas realizacji robót przez jego pracowników.

#### 1.4.6 Materiały szkodliwe dla otoczenia.

Materiałów szkodliwych nie wolno stosować. wszelkie materiały stosowane do robót mają posiadać aprobatę techniczną i świadectwo dopuszczenia do stosowania w budownictwie wydane przez uprawnione organy.

#### 1.4.7 Przepisy BHP

Wykonawca musi przestrzegać obowiązujących przepisów BHP. Zapewnić stosowanie wymaganych urządzeń zabezpieczających, sprzętu i odzieży ochronnej oraz wyposażenia zatrudnionych pracowników w sprawne i bezpieczne w użyciu narzędzia.

## **2. Materiały**

### 2.1. Ogólne wymagania.

Należy stosować wyroby producentów krajowych i zagranicznych powszechnie stosowane w budownictwie, posiadające świadectwa o dopuszczeniu do stosowania w budownictwie /znak B lub CE/. Wykonawca zapewni aby tymczasowo składowane materiały, do czasu ich wykorzystania były zabezpieczone przed zanieczyszczeniami i zachowały swoją jakość. Przed stosowaniem materiałów wykonawca winien uzyskać akceptację Inspektora Nadzoru i przedstawiciela Inwestora.

- Materiały na remont należy dostarczać łącznie ze świadectwami jakości, kartami gwarancyjnymi i protokołami odbioru technicznego.
- Dostarczone na miejsce budowy materiały należy sprawdzić pod względem kompletności i zgodności z danymi producenta.

- Składowanie materiałów powinno odbywać się zgodnie z zaleceniami producentów, w warunkach zapobiegających zniszczeniu, uszkodzeniu lub pogorszeniu się właściwości technicznych na skutek wpływu czynników atmosferycznych lub fizykochemicznych. Należy zachować wymagania wynikające ze specjalnych właściwości materiałów oraz wymagania w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego.
- Materiały nie odpowiadające wymaganiom nie mogą być stosowane i winny być usunięte z terenu budowy.

Roboty, gdzie zastosowano materiały bez akceptacji Inspektora Nadzoru i przedstawiciela Inwestora, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko. Mogą być nie odebrane i nie zapłacone.

## 2.2 Materiały do wymiany posadzek:

- Zaprawa cementowa
- Płyty styropianowe o dużej twardości
- Folia polietylenowa

## 2.3 Przechowywanie i składowanie materiałów.

Wykonawca winien zapewnić składowanie materiałów w sposób zabezpieczony przed zanieczyszczeniami, z zachowaniem ich jakości. Materiały powinny być przechowywane jedynie w pomieszczeniach przeznaczonych do tego celu

## 3. Sprzęt.

Należy stosować sprzęt, który nie powoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót oraz bezpieczeństwo pracowników. Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót musi być sprawny, utrzymany w dobrym stanie technicznym oraz będzie spełniał normy ochrony środowiska. Używany sprzęt powinien posiadać świadectwa dopuszczenia do użytkowania, jeśli takowe są wymagane przepisami.

## 4. Transport.

Należy stosować takie środki transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość transportowanych materiałów i wykonywanych robót. Przewożone materiały i elementy powinny być układane zgodnie z warunkami transportu wydanymi przez wytwórcę dla poszczególnych materiałów i elementów oraz zabezpieczone przed ich przemieszczeniem się na środkach transportu. Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt wszelkie zamieszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych.

## 5. Wykonywanie robót.

Wykonawca odpowiada za prowadzenie robót zgodnie z umową za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót zgodnie z dokumentacją projektową, przedmiarem robót wymaganiami ST, oraz poleceniami Inspektora Nadzoru.

Polecenia Inspektora Nadzoru będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę pod groźbą wstrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu ponosi Wykonawca.

Uwaga! Roboty wykonywane będą w czynnym obiekcie. Należy zachować warunki bezpieczeństwa dla osób przebywających w budynku.

### 5.1 Roboty rozbiórkowe.

Przed przystąpieniem do robót należy wykonać wszystkie niezbędne zabezpieczenia, zgromadzić potrzebne narzędzia i sprzęt oraz wykonać lub zamontować odpowiednie zsypy

do usuwania z budynku materiałów z rozbiórki. Materiały z rozbiórki należy usuwać na bieżąco z budynku. Przy pracach rozbiórkowych mają zastosowanie ogólnie obowiązujące przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy w robotach budowlanych. Pracowników zatrudnionych przy robotach rozbiórkowych powinno się popatrzyć w odzież roboczą, kaski ochronne, rękawice, a wszystkie narzędzia używane przy rozbiórce stale utrzymywać w dobrym stanie.

## **6. Kontrola jakości robót**

### 6.1 Wymagania ogólne.

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową i za jakość zastosowanych materiałów, urządzeń, wykonywanych robót oraz za ich zgodność z Dokumentacją Projektową, Dokumentacją Przetargową, niniejszą specyfikacją i poleceniami Inspektora Nadzoru.

### 6.2 Badania przed przystąpieniem do robót.

Przed przystąpieniem do robót, Wykonawca powinien przekazać Inspektorowi Nadzoru wszystkie świadectwa jakości i atesty stosowanych materiałów. Materiały bez tych dokumentów nie mogą być zamontowane.

## **7. Badania w czasie wykonywania robót.**

### 7.1 Roboty przy wymianie posadzek

Prawidłowość wykonania remontu posadzki korytarza polegać będzie na ocenie:

- równości powierzchni kładzionych
- prawidłowości ułożenia terakoty

## **8. Odbiór robót.**

### 8.1 Rodzaje odbiorów

Roboty podlegają:

- odbiorowi robót zanikających i ulegających zakryciu
- odbiorowi końcowemu
- odbiorowi pogwarancyjnemu (ostatecznemu)

### 8.2 Odbiór robót zanikających.

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu dokonuje Inspektor Nadzoru niezwłocznie, nie później jednak, niż w ciągu 3 dni roboczych na pisemne zgłoszenie wykonawcy wpisem do dziennika budowy i powiadomienia o tym fakcie Inspektora Nadzoru.

Z przeprowadzonego odbioru należy sporządzić protokół zawierający ocenę robót i zalecenia, które winny być wykonane przed podjęciem dalszych prac. Wyniki odbioru należy wpisać do dziennika budowy.

### 8.3 Odbiór końcowy

Odbiór końcowy robót polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w stosunku do ich ilości, jakości i wartości. Dokonuje się go po przygotowaniu przez Wykonawcę dokumentów potrzebnych do należytej oceny wykonanych robót.

Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie Inspektora Nadzoru i Zamawiającego.

Do odbioru Wykonawca winien dostarczyć certyfikaty, świadectwa dopuszczenia, dokumentację powykonawczą, protokoły robót zanikających i ulegających zakryciu itp.

Odbioru końcowego dokonują przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy w terminie określonym w umowie licząc od dnia potwierdzenia przez Inspektora nadzoru zakończenia robót.

Podczas odbioru należy:

- sprawdzić zgodność wykonywanych robót z umową, dokumentacją projektowo – kosztorysową, ST i obowiązującymi przepisami
- sprawdzić udokumentowanie jakości wykonywanych robót odpowiednimi protokołami

Roboty odbiera Inspektor Nadzoru. Do odbioru niezbędne są dokumenty dotyczące jakości zastosowanych materiałów (atesty, świadectwa jakości, aprobaty techniczne, certyfikaty)

#### 8.4 Podstawy płatności

Sposób realizowania płatności będzie określony w umowie o realizację zamówienia.

#### 8.5 Przepisy związane

Prawo Budowlane; Ustawa o Zamówieniach Publicznych; Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. z 2003 r. Nr 48 poz.401).